

ALKIS-Berlin -Änderung der Bezeichnungen der Wirtschaftsarten-

Die im ALKIS-Berlin nachgewiesene Tatsächliche Nutzung wird im Grundbuch in Nutzungsgruppen zusammengefasst als Wirtschaftsart geführt. Die Wirtschaftsarten werden bisher wie folgt bezeichnet:

- Gebäude- und Freifläche
- Betriebsfläche
- Erholungsfläche
- Verkehrsfläche
- Landwirtschaftsfläche
- Waldfläche
- Wasserfläche
- Historische Anlage
- Friedhof
- Unland

In Vorbereitung der Einführung eines Datenbankgrundbuches werden mit der bundesweiten Umstellung des Anwendungsschemas (AAA-AS-7.1) im ALKIS-Berlin die Bezeichnungen der Wirtschaftsarten an die Struktur der Tatsächlichen Nutzung angepasst.

Folgende Bezeichnungen sind mit der Einführung des neuen Anwendungsschemas maßgebend:

- Wohnbaufläche
- Industrie- und Gewerbefläche
- Mischnutzung
- Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft
- Erholungsfläche
- Friedhof
- Verkehrsfläche
- Landwirtschaftsfläche
- Waldfläche
- Sonstige Vegetationsfläche
- Unland
- Wasserfläche

Die neuen Bezeichnungen der Wirtschaftsarten werden für die Darstellung in den Standardausgaben automatisch abgeleitet. Den Justiz- und Finanzverwaltungen werden die einzelnen Änderungen der Bezeichnungen erst im Falle von Fortführungen im laufenden Verfahren mitgeteilt. Die Zuordnungen von Nutzungsarten und Wirtschaftsarten sind in der Anlage dokumentiert.